

Indsigelse/kommentar i forbindelse med "offentlig høring Idéer og forslag til detailhandelsplanlægning i Kommuneplan 2025-2036" i Svendborg Kommune

Vi, Lene og Kim Christensen, der driver Spar dagligvarebutikken på Thurø, skal her frembringe vores kommentarer/indsigelser især til den af Cowi udarbejdede "Analyse af detailhandelen i Svendborg Kommune" fra maj 2024, specielt side 53-54.

Vi har drevet dagligvareforretning på Thurø de seneste 30 år, hvor af de seneste 14 år har været i nybyggede lokaler på Bergmannsvej 112, på Thurø. Bygningen blev i 2010 nyopført og vi har siden løbende reinvesteret i butiks anlægget, senest i 2023 hvor der blev installeret nyt energi og miljøvenligt køl- og frost anlæg. Butiks anlægget er derfor et tidssvarende godt og bredt indkøbstilbud med stort varesortiment til borgerne på Thurø. Bergmannsvej 112 ligger i det af Kommunen udpegede lokalcenter for Thurø som har været gældende i mange år og er gældende nu.

Cowi analysen

Cowi analysen siger, at Thurø isoleret set, kan bære endnu en dagligvareforretning, hvilket vi ikke er enige i. Vores påstand skal ses i lyset af, at Thurø er en ø direkte i tilknytning til Svendborg by. Der er ingen større arbejdspladser på øen, hvorfor en stor del af øens borgere pendler og har deres daglige gang i Svendborg eller det øvrige Fyn. Og dermed gøres deres indkøb naturligt andre steder end på Thurø.

Der er i trafikmålinger i 2023 målt gns. 6.450 ÅDT til og fra Thurø – om sommeren op til 7.000 ÅTD. Det betyder i vores optik, at den afstand på 4 km til butikkerne, som Cowi analysen skriver, ikke virker negativt på nogen måde. Der er så mange af øens borgere der har qua deres daglige færdsel i Svendborg og har mulighed for at handle i Svendborg og andre steder, at det ikke legitimerer et udtalt behov for en dagligvarebutik mere på Thurø, som Cowi analysen konkluderer. Her er Cowi analysen direkte misvisende.

Tilgængelighed og parkering har en stor betydning i valg af beliggenhed. Vi har vores butik beliggende i det af Kommunen udpegede lokalcenter, og ja, det er ikke ved Brovejen som kan betegnes som mere centralt. Vores beliggenhed er med til at sikre en god fordeling af aktiviteten på øen.

At tillade en enkeltstående butiks placering ved Brovejen, uden for lokalcentret, vil være ødelæggende for vores butik. Denne placering ligger med al trafik til øen. Og med de ovenfor nævnte handelsmønstre, hvor Thurø borgere i høj grad også handler i Svendborg og andre steder, vil en ny discountbutik i høj grad tage omsætningen fra vores Spar supermarked.

Kommunens planlægning

Det vil i den grad være at favorisere en konkurrent, hvis Kommunen åbner op for en dagligvarebutik ved Brovejen. Som selvstændige erhvervsdrivende, som har foretaget betydelige investeringer de seneste år i henhold til den gældende planlægning, må vi forlange, at Kommunen giver virksomheder og erhvervsdrivende lige vilkår.

Bliver der etableret en discountbutik ved Brovejen, bliver vores omsætning i bedste fald halveret, hvilket betyder, at der ikke er kundegrundlag for at opretholde den butik vi driver i dag og i sidste ende må vi lukke med betydelige økonomiske tab til følge.

Vi kan og vil ikke modsætte os øget konkurrence, men bliver konklusionen, at der skal være endnu en dagligvarebutik på Thurø, må vi kræve at denne etableres i lokalcentret hvor vi ligger.

Når Kommunen drøfter yderligere dagligvarebutikker, bør der sonderes mellem supermarkeder og discountbutikker. Vi har som nævnt drevet supermarked på øen i mange år og kender øen rigtig godt. Vi samarbejder med andre lokale aktører – bageri og ølbryggeri – og tilbyder en række services som apoteksudsalg, lokale varer som frugt og grønt, pakkeudlevering fra 4 udbydere og vareudbringning – ting som discountbutikkerne ikke tilbyder.

Vi vil naturligvis gerne uddybe vores holdninger og inviterer mere end gerne politikere og embedsmænd en tur til vores butik på Thurø, men kommer også gerne til et møde i Svendborg.

Thurø, den 21. juni 2024

Lene og Kim Christensen

Spar Thurø

